

CASE EX SALINARI

«Vendere senza l'ipoteca»

E' l'obiettivo del sindaco: «Il privato dà le garanzie opportune»

CERVIA. Il sindaco Roberto Zoffoli è partito dall'«assurda richiesta di arretrati da parte di Pentagramma e Fintecna agli occupanti delle ex Case dei salinari», per affrontare la questione dell'ipoteca milio-

naria accesa sulle stesse. Un ordine "congiunto" sulla vicenda, avrebbe dato maggiore forza al primo cittadino nella trattativa con i nuovi proprietari del patrimonio ex monopoli.

«Non siamo riusciti a trovare un accordo - denuncia però - in quanto l'opposizione, ovvero Pdl, Pri e Lega, hanno presentato un ordine del giorno che apprezzava l'atteggiamento di Pentagramma; mentre la maggioranza sottolineava l'intervento dell'Amministrazione comunale che, interrompendo le trattative, ha costretto la proprietà a fare un passo indietro. L'aspetto sociale degli inquilini e la loro incertezza per il futuro deve essere parte integrante del confronto».

Le parti hanno poi ripreso a incontrarsi, riferisce Zoffoli, «costituendo alcuni tavoli tecnici per approfondire le varie questioni, ma il capogruppo repubblicano Giancarlo Cappelli mi chiede di spiegare tanto silenzio. La risposta è semplice: al momento non c'è nulla di nuovo, nel senso che non è ancora stato presentato nulla di concreto da parte della società proprietaria. Abbiamo infatti individuato un percorso che



Nulla di nuovo per le case dei salinari, la Giunta sta acquisendo tutti gli elementi

ci garantisca le massime garanzie sotto tutti i punti di vista. Ho chiesto però a Pentagramma di avere tutta la documentazione possibile, prima di aprire il confronto con la città e con questo consiglio comunale, che dovrà poi discutere e decidere sulle proposte presentate».

Solo allora, sottolinea il primo cittadino,

«intendiamo aprire la Conferenza preliminare, per giungere nel giro di un anno alla parola definitiva. Perché quindi pretendere tutti questi elementi fin da subito? D'altronde, senza una visione generale non si aprirà la Conferenza preliminare. Fra l'altro, ho ottenuto da Pentagramma di riprendere l'esame, caso per caso, degli occupanti degli alloggi; e mi risulta che questo lavoro sia in corso. Esiste poi un'ipoteca a garanzia di un finanziamento che, probabilmente, servirà a sostenere l'intervento del comparto. Ho quindi inviato una lettera a Pentagramma, chiedendo con urgenza una risposta scritta in merito. Ma non c'è alcun obbligo da parte loro, in quanto il privato fornisce le garanzie patrimoniali che ritiene più opportune. Comunque a noi non dovrebbe tanto interessare l'eventuale ipoteca, quanto il fatto che gli alloggi ne siano sgravati al momento dell'alienazione». (m.p.)

DISINFESTAZIONE

PRONTE LE ESCHE RATTICIDE AZIMUT COMINCIA OGGI

A partire dalla giornata di oggi verrà attivato il servizio di derattizzazione e disinfestazione contro topi e ratti, a cura della società Azimut, che provvederà direttamente alla consegna del prodotto. Chiunque fosse interessato al servizio, può prenotarsi telefonando a Cervia Informa, oppure al Magazzino comunale.

Le esche ratticide possono altrimenti essere ritirate direttamente dai cittadini residenti presso le Ecoaree gestite da Hera.

MUSICOLOGO AL DANTE

DANIELE RUBBOLI AL ROTARY COL RIGOLETTO IN TV

Stasera alle 20, all'hotel Dante, il Rotary Club propone l'intervento del musicologo Daniele Rubboli. Parlerà sul tema: "Che schifo il rigoletto in tv... parliamo d'altro, ovvero cosa c'entrano i romagnoli in tutto questo". Nato a Modena da padre ravennate, con nonna materna di Cervia, Rubboli è oggi il fondatore e direttore del Laboratorio lirico europeo di Milano, oltre che autore di 44 libri. Invitato dal presidente del Rotary Demetrio Morabito, racconterà anche del felice momento che sta vivendo lo spettacolo operistico, grazie alle nuove generazioni di cantanti.